

# ACTE DE CAUTION SOLIDAIRE

Articles 2016 et 2021 du Code Civil

## CAUTION SIGNATAIRE DU PRESENT ENGAGEMENT

Renseigner état civil complet (nom – prénom – etc).....

## LOCATAIRE

Renseigner état civil complet (nom – prénom – etc).....

## LOGEMENT SIS

(Adresse logement).....

## BAILLEUR

Renseigner état civil complet (nom – prénom – etc).....

## CONTRAT DE LOCATION

DATE : .....

DUREE : .....

MONTANT DU LOYER A LA DATE DE CE JOUR : ..... €

AVOIR PRIS CONNAISSANCE DU CONTRAT ET DES CONDITIONS DE LOCATION,

Le soussigné désigné ci-avant sous la dénomination « caution signataire du présent engagement », déclare se porter caution solidaire et s'engage à ce titre au profit du bailleur qui accepte, à satisfaire à toutes les obligations du locataire sans bénéfice de discussion pour le paiement des loyers éventuellement révisés, indemnités d'occupation, charges, réparations locatives et frais éventuels de procédure résultant du contrat de location précité.

Le présent cautionnement est donné pour la durée du contrat initial et de son renouvellement éventuel ou à défaut, pour une durée de : .....

La caution confirme sa connaissance de la nature et de l'étendue de ses obligations en recopiant la mention ci-après :

« BON POUR CAUTION SOLIDAIRE POUR LE PAIEMENT DES LOYERS, INDEMNITES D'OCCUPATION, CHARGES, REPARATIONS LOCATIVES ET FRAIS EVENTUELS DE PROCEDURE, AYANT PARFAITEMENT CONNAISSANCE DE LA NATURE ET DE L'ETENDUE DE L'OBLIGATION CONTRACTEE ET AYANT RECU UN EXEMPLAIRE DU BAIL EN ANNEXE. »

FAIT A (ville) .....LE (date jour).....

SIGNATURE PRECEDEE DE LA MENTION « LU ET APPROUVE, BON POUR CAUTION SOLIDAIRE »

LA CAUTION

BAILLEUR